

## B DETAIL DES SURFACES PAR LOCAL

Pièce ou Local	Etage	Surface Loi Carrez	Surface Hors Carrez
Entrée	3ème	3,10 m <sup>2</sup>	0,00 m <sup>2</sup>
Salle d'eau/WC	3ème	3,82 m <sup>2</sup>	0,15 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	3ème	20,33 m <sup>2</sup>	1,05 m <sup>2</sup>
Mezzanine	3ème	0,00 m <sup>2</sup>	11,78 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>		<b>27,25 m<sup>2</sup></b>	<b>12,98 m<sup>2</sup></b>

## JUSTIFICATION DES SURFACES DEDUITES

Pièce ou Local	Etage	Surface Hors Carrez	Justification
Salle d'eau/WC	3ème	0,15 m <sup>2</sup>	Cumulus
Séjour/Cuisine	3ème	0,65 m <sup>2</sup>	Hauteur < 1,80 m
Séjour/Cuisine	3ème	0,40 m <sup>2</sup>	Embrasures de fenêtre
Mezzanine	3ème	11,78 m <sup>2</sup>	Hauteur < 1,80 m
<b>Total</b>		<b>12,98 m<sup>2</sup></b>	

## CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Superficie totale :  
**27,25 m<sup>2</sup>**

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

### Consommations énergétiques

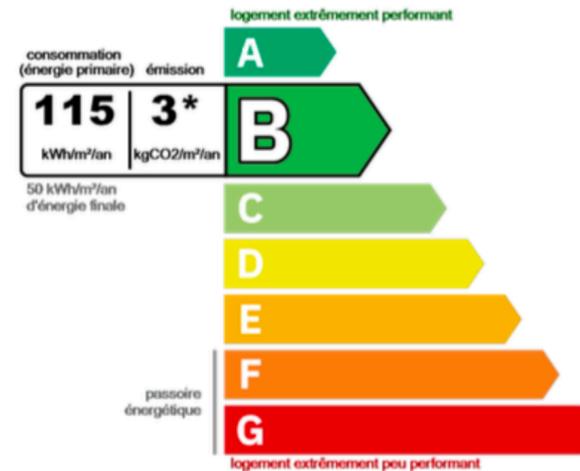
(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure

Consommation conventionnelle : **115 kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an**

### Emissions de gaz à effet de serre (GES)

pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement

Estimation des émissions : **3 kg<sub>eq</sub>CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an**



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>

**A** — **3** kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

émissions de CO<sub>2</sub>  
très importantes

