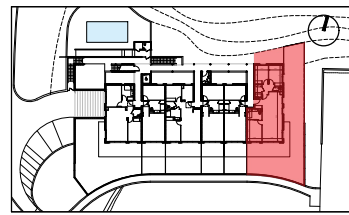


Les Philippines II

44 Boulevard Henri Sappia - NICE



PLAN DE COMMERCIALISATION

REZ DE JARDIN

TYPE 4 Pièces

NUMERO 001

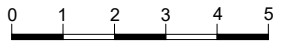
Entrée	2.60 m ²
Séjour + Cuisine	36.50 m ²
Chambre 1	11.90 m ²
Chambre 2	9.30 m ²
Chambre 3	9.90 m ²
Salle d'eau 1	4.90 m ²
Salle d'eau 2	3.30 m ²
WC	1.20 m ²
Dégagement	4.10 m ²

TOTAL SURFACE HABITABLE 83.70 m²

Terrasse 29.10 m²

Jardin 123.60 m²

TOTAL SURFACE PRIVATIVE 236.40 m²



N.B : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement et l'implantation des faux plafonds. Les surfaces indiquées sont approximatives dans le cadre de la réalisation des ventes en l'état futur d'achèvement. Les retombées, soffites, canalisations et convecteurs ne sont pas figurés. Aucun des éléments d'équipement des cuisines dessinées sur le présent plan n'est fourni.